



Стабильный бизнес
с фокусом на качество





Основанная в 2012 году, сеть «Сели-Съели» — это лидер локального рынка Челябинска с 7 успешно функционирующими заведениями. Наша бизнес-модель основана на максимальной эффективности и безупречном качестве продукта:

Универсальный формат кафе-столовой со шведской линией: экономит время гостей, предлагая широкий ассортимент на любой вкус. Это обеспечивает высокую проходимость и лояльность

Полный производственный цикл: от закупки свежего сырья до готового блюда на тарелке гостя. Это дает нам полный контроль над себестоимостью, качеством и позволяет гибко адаптироваться под рынок

Гарантия качества: мы готовим высококачественные, натуральные и полезные блюда строго по технологическим картам, исключая использование «химии», добавок и замороженного сырья. Это основа нашего премиального имиджа и лояльности целевой аудитории (средний+ доход)

Гибкое ценообразование: несмотря на высокое качество, мы предлагаем позиции на любой кошелек, что расширяет нашу клиентскую базу

«Сели-Съели» — это не просто еда,
это отлаженная система, гарантирующая
стабильный спрос и высокую прибыль
для наших партнеров



Преимущества франшизы «СЕЛИ-СЪЕЛИ»

Проверенная система

12 лет успешного опыта на рынке
и 6 работающих заведений —
мы знаем, как это работает

Экономия времени = Ваши деньги

быстрое обслуживание
обеспечивает
максимальный
поток гостей

Полный контроль = Высокая маржа

собственное
производство от сырья
до готового блюда.
Мы контролируем
качество и себестои-
мость, вы — прибыль

Только натуральное = Доверие клиентов

готовим без "химии"
и заморозки, строго по
ТК. Это привлекает
осознанного
потребителя и строит
долгосрочную
лояльность

Экономика проекта

Условия франшизы

5 000 000 ₽

Паушальный взнос

35 000 000 ₽

Инвестиции

Все приведенные финансовые показатели основаны на статистике реально действующего предприятия сети. Итоговая финансовая модель вашего проекта будет сформирована индивидуально, исходя из характеристик выбранной локации и рыночных условий.

5 000 000 ₽

Выручка начиная
с 6-го месяца

1 000 000 ₽

Прибыль

300 м²

Помещение площадью
менее

от 24
месяцев

Срок окупаемости

5%

Роялти от выручки

Комплексная поддержка партнеров «СЕЛИ-СЪЕЛИ»

Мы обеспечиваем полное сопровождение вашего бизнеса на каждом этапе — от первых расчетов до ежедневного функционирования

1. Подготовительный этап

Локация и финансы:

Профессиональная помощь в подборе помещения и построении детальной финансовой модели вашего проекта

Команда:

Помощь в отборе топ-менеджмента и руководителей, их полное обучение стандартам сети

4. Открытие и развитие

Start-up команда:

Выезд нашей команды на открытие вашего заведения для настройки всех процессов.

Операционное управление:

Постоянный мониторинг, помощь в управлении и совместная реализация стратегии развития вашего проекта

3. Формирование команды

HR-поддержка:

Помощь в найме персонала и контроль качества их обучения

2. Проектирование и запуск

Технологии:

Предоставление готового технологического проекта и базы рецептов (включено в паушальный взнос)

Строительство и оснащение:

Сопровождение отделочных работ, экспертная помощь в закупе оборудования и сырья у проверенных поставщиков

Почему инвесторы выбирают «Сели-Съели»?

Высокая рентабельность и оптимизация затрат

Наша бизнес-модель позволяет существенно снизить операционные расходы. Благодаря четко выверенным процессам, фонд оплаты труда (ФОТ) оптимизирован: вам не требуется штат дорогостоящих шеф-поваров — вся работа строится на строгом соблюдении технологических карт. Продуманное использование площадей минимизирует затраты на аренду и коммунальные платежи по сравнению с ресторанами полного цикла

Собственная производственная база и полный цикл

Уникальность «Сели-Съели» — в производстве полного цикла. Мы работаем напрямую с сырьем, получая на выходе готовый продукт. Это позволяет вам полностью контролировать себестоимость, не переплачивать посредникам за полуфабрикаты и гарантировать гостям максимальную свежесть блюд

Безупречное и стабильное качество

Качество — наш приоритет. Все блюда готовятся из натуральных продуктов без использования «химии», консервантов и замороженного сырья. Внедренные стандарты и система контроля гарантируют, что вкус любимых блюд останется неизменным в любом заведении сети, что формирует высокую лояльность гостей

Современный концептуальный дизайн

Мы предлагаем готовые и проверенные дизайнерские решения. Интерьеры «Сели-Съели» сочетают в себе домашний уют и современный стиль. Продуманное зонирование обеспечивает комфорт для гостей с разным достатком, создавая атмосферу, в которую хочется возвращаться

13 лет лидерства на рынке

Первое заведение «Сели-Съели» открылось в 2012 году. За это время мы стали безусловным лидером локального рынка в Челябинске. Наша модель проверена временем, кризисами и конкуренцией. Сегодня сеть — это 6 успешно работающих и прибыльных филиалов с отлаженными бизнес-процессами

Доступный средний чек при премиальном качестве

Оптимальный средний чек делает «Сели-Съели» популярным местом для самой широкой аудитории: от студентов до бизнесменов. Мы предлагаем полноценное и здоровое питание по доступной цене, что обеспечивает стабильно высокий трафик гостей в течение всего дня

Мы всегда рады ответить
на все ваши вопросы

marketing@cook174.ru

+7 (919) 110-19-16

Анастасия Козырева,
Директор по маркетингу Гастротехи
"Сели-Съели"

